



CITTÀ DI MARCON
Città Metropolitana di Venezia

Oggetto: Avviso per manifestazione di interesse per partecipare ad eventuale procedura selettiva finalizzata all'affidamento del servizio finanziario e bancario per l'acquisizione di un prestito, per un importo massimo di Euro 13.000.000,00, contratto escluso dall'applicazione delle disposizioni di cui al Dlgs 50/2016, ai sensi dell'art 17 comma 1 lett. E del medesimo Dlgs 50/2016.

Il Comune di Marcon ha la necessità di acquisire il servizio in oggetto, da perfezionarsi entro il 31 marzo 2023, per assicurare il completamento della copertura finanziaria dell'opera pubblica denominata "Lavori di realizzazione della nuova sede municipale del Comune di Marcon nonché riqualificazione di Piazza Municipio - CUP B39J21001240004", inserita nei documenti previsionali e programmatici del triennio 2023-2025, cofinanziata con fondi P.N.R.R..

Il servizio oggetto della presente indagine è da intendersi **equivalente o con lo stesso funzionamento** del prodotto denominato "prestito flessibile" offerto dalla società Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. avente le caratteristiche e le modalità pubblicate nel sito ufficiale della società e riconducibili alla Circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1280/2013.

Le caratteristiche principali della forma di indebitamento ricercata sono le seguenti:

- l'impegno giuridicamente vincolante alla concessione del mutuo, utile all'ente mutuatario per avviare le procedure di gara;
- la contabilizzazione del prestito riguarderà le sole somme erogate e non l'intero ammontare concesso;
- la somma finanziata sarà erogata sulla base di documenti giustificativi della spesa (es. stati di avanzamento lavori), durante il periodo di utilizzo di durata fino a 5 anni, con possibilità di estenderlo all'intera durata del prestito;
- sarà possibile trasformare il regime di interessi da variabile a fisso, anche dopo la stipula del prestito (trasformazione concessa per una sola volta nel corso del periodo di ammortamento);
- nel caso in cui l'opera finanziata non venga realizzata o benefici di contributi di terzi, la rinuncia al prestito non comporta alcun indennizzo.

Si allegano per miglior comprensione dell'oggetto della richiesta, i documenti presenti sul sito ufficiale della Cassa DDPP:

- condizioni economiche vigenti (dalle ore 12:00 del 17/02/2023 alle ore 11:59 del 24/02/2023);
- scheda prodotto analitica;
- circolare CDP n. 1280/2013.

La finalità della presente indagine esplorativa è quella di individuare operatori in grado di offrire un prodotto che presenti le medesime caratteristiche di funzionamento rispetto al prestito flessibile della Cassa Depositi e Prestiti S.p.a., al fine di esperire successivamente una procedura di affidamento che sarà fondata sulla migliore offerta economica rappresentata dal minor spread annuo sul tasso variabile (comunque inferiore a quello della Cassa Depositi e Prestiti).

Si specifica quanto segue:

- lo spread offerto dagli Istituti bancari dovrà essere inferiore a quello praticato dalla Cassa Depositi e Prestiti;
- le condizioni contrattuali dell'operazione saranno meglio specificate contestualmente alla procedura che il Comune esperirà per l'affidamento del servizio;
- il presente avviso non vincola il Comune di Marcon a procedere alla successiva attivazione dell'affidamento;
- il Comune di Marcon si riserva in ogni caso di poter attivare anche fonti di finanziamento alternative;
- la manifestazione d'interesse non vincola l'operatore economico alla partecipazione alla successiva procedura di affidamento del servizio;
- la manifestazione di interesse, firmata digitalmente, dovrà pervenire all'indirizzo di posta elettronica certificata: protocollo.comune.marcon.ve@pecveneto.it tassativamente entro le ore 12.00 del giorno 09/03/2023.

Nell'oggetto della PEC dovranno essere apposte le informazioni relative al mittente (denominazione o ragione sociale e la seguente dicitura: ***“Manifestazione di interesse per partecipare all'eventuale affidamento del servizio finanziario e bancario per l'acquisizione di un prestito per un importo massimo di Euro 13.000.000,00.”***

Per eventuali informazioni e chiarimenti contattare il Settore I – Contabilità e Bilancio ai numeri 0415997210 - 0415597204.

Marcon, 22 febbraio 2023.

***Il Responsabile del Settore I
Contabilità e Bilancio
Dott. Marco Giroto***
*(documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs.
82/2005 s.m.i)*